

Plan de développement 2009

Municipalité de Bury

Membres du Comité consultatif en changement (CCC)					
		Citoyens	Guy Boulanger, Todd Fisher, Martin Lefebvre, Kay Olson	Wendy Olson, Yvon St-Jean, Yvon Bégin	Yvon Rodrigue, président du Comité
		Élus	Marc-Jacques Gosselin, Maire	Nicole Fortier, Conseillère	Daniel Breton, Conseiller
Indices du bien-être collectif	DÉFIS		Solutions envisagées pour faire face aux défis	Échéancier de mise en place des solutions	Priorités 2009-2010 (Porteur-Financ.)
	Accélérateurs à développer	Freins à supprimer			
1. Cadre de vie attrayant : patrimoine bâti et paysager (augmentation de la population)	1- Rivière St-François 2,3- Paysages en milieu rural 5-Paysages agricoles et forestiers 6,7-Patrimoine bâti	4- Manque d'attractivité du périmètre urbain 8- Préservation des bâtiments limitée.	1- Aménager un accès public à la rivière Saint-François 2- Développer la portion Bury du Chemin des Cantons 3- Réaliser un observatoire du paysage 4- Restructurer le développement résidentiel 5- Favoriser l'implantation de petites fermettes (Article 59 + modèle Ste-Camille) 6- Aménagement du noyau villageois (en collaboration avec l'organisme « Rues principales ») 7- Valorisation du patrimoine historique militaire 8- Conservation des églises, maisons patrimoniales, édifices publics et cimetières	1- 2012-13 2- 2009-10 3- 2009-10 4- 2009-13 5- 2008-13 6- 2009-10 7- 2008-12 8- 2008-13	2- Dév. portion urbaine Chemin des Cantons : A. toilettes pub. au parc, B. restauration, animation, couleur locale au golf (Munic) 3- Aménager la Tour d'observation (Munic. -PNR 2) 5- Réaliser étude de faisabilité (C Dév CCC) 6- Mandater l'organisme « Rues principales » (Munic) 7- Définir, installer le panneau d'interprét. (Munic) 8- Identifier des subventions potentielles (Munic)

Indices du bien-être collectif	DÉFIS		Solutions envisagées pour faire face aux défis	Échéancier de mise en place des solutions	Priorités 2009-2010
	Accélérateurs à développer	Freins à supprimer			

<p>2. Cadre de vie attrayant: services de proximité collectifs (augmentation du nb d'entreprises et/ou d'organismes)</p>	<p>1,9-Positionnement de Bury comme municipalité centre de la MRC</p> <p>3-Journal communautaire</p> <p>3,8-Proximité de Sherbrooke</p> <p>4-Bibliothèque</p> <p>4-Parc Memorial</p> <p>5-Centre communautaire et salle Victoria</p> <p>6-Résidence St-Paul (personnes âgées)</p> <p>7-Golf patrimonial</p>	<p>2-Plan d'urbanisme datant de 1988 et non conforme au Schéma d'aménagement de la MRC</p> <p>3-Image négative diffusée dans les médias en 2007-08</p> <p>3-Moyens de communications déficientes</p> <p>3-Aucune école francophone primaire</p> <p>4,5-Manque d'infrastructures culturelle et de loisirs.</p> <p>6-Services pour les personnes âgées manquants (transport. Etc.).</p> <p>7-Golf en déclin</p> <p>10-Manque de logements pour de nouveaux résidents dans le périmètre urbain</p>	<p>1-Développer une planification pour optimiser le potentiel de rurbanisation</p> <p>2-Mettre à jour le Plan d'urbanisme et le rendre conforme au Schéma d'aménagement de la MRC</p> <p>3-Publiciser les attraits du milieu de vie de la campagne de Bury pour attirer des jeunes et des retraités de l'Estrie à l'aide d'un site web</p> <p>4-Organisation des sports et loisirs.</p> <p>5-Organisation de l'offre culturelle</p> <p>6-Développer des services pour les personnes âgées (transport collectif)</p> <p>7-Faire un plan de développement du golf pour en stimuler la croissance</p> <p>8-Développer un réseau de sentiers pédestres et cyclables</p> <p>9-Définir la Phase 2 du Plan de visibilité</p> <p>10- Offrir des logements pour accueillir de nouveaux résidents dans le périmètre urbain</p> <p>11- Offrir un transport collectif</p>	<p>1- 2009-10</p> <p>2- 2009-10</p> <p>3- 2009-10</p> <p>4- 2009-10</p> <p>5- 2009-10</p> <p>6- 2009-10</p> <p>7- 2009-10</p> <p>8- 2009-12</p> <p>9- 2009-10</p> <p>10- 2010-12</p> <p>11- 2009-10</p>	<p>1-Bâtir la planification (C Dév CCC)</p> <p>2-Compléter les mises à jour et les procédures d'adoption légales (CCU)</p> <p>3-Mandater un consultant pour bâtir le site et établir les liens (Munic.- PNR 2)</p> <p>4-Rénover le Centre communautaire (Munic)</p> <p>5-Rénover la Salle Victoria (Munic)</p> <p>6-Mettre en place un transport collectif</p> <p>7-Bâtir le plan de développement sur un horizon de 5 ans (Munic.-PNR 2)</p> <p>9-Incorporer de nouveaux éléments au Plan (C Dév CCC)</p> <p>11-Mettre en place un transport collectif</p>
--	---	---	---	---	--

Indices du bien-être collectif	DÉFIS		Solutions envisagées pour faire face aux défis	Échéancier de mise en place des solutions	Priorités 2009-2010
	Accélérateurs à développer	Freins à supprimer			

<p>3. Cadre de vie attrayant : services de proximité privés</p> <p>(augmentation du nb d'entreprises)</p>	<p>4-Artisans locaux</p> <p>5-Localisation au « sud du Québec » : bande frontalière qui attire le plus de villégiateurs</p>	<p>1-Manque de commerces</p> <p>2-Aucun restaurant, ni station-service</p> <p>3-Internet basse vitesse</p>	<p>1-Étudier les possibilités de financement de services de proximité.</p> <p>2-Favoriser l'implantation d'un complexe dépanneur-restaurant-station service d'essence sur la route 108 (près du golf)</p> <p>3. Rendre accessible l'internet haute vitesse à l'ensemble des citoyens</p> <p>4-Installer un bâtiment multifonctionnel pour mettre en valeur les produits typiques de Bury</p> <p>5-Plan de visibilité Phase 2 et information touristique</p>	<p>1- 2009-10</p> <p>2- 2009-10</p> <p>3- 2009-10</p> <p>4- 2008-10</p> <p>5- 2009-10</p>	<p>1-Faire un inventaire des incitatifs et des sources de financement, identifier des partenaires (C Dév CCC)</p> <p>3. Implanter dans le périmètre urbain (Munic)</p> <p>4-Faire une étude des besoins des artisans (Munic.)</p> <p>5- Rédiger l'information touristique (Munic.)</p>
<p>4. Emplois : -commerciaux -touristiques -agricoles -forestiers -travailleurs autonomes</p> <p>(augmentation de la population active)</p>	<p>1- Trois axes routiers principaux</p> <p>2,3-Grand potentiel agricole et forestier</p> <p>4,5-Potentiel touristique</p>	<p>1-Aucun parc industriel</p> <p>2-Manque de commerces</p> <p>2-Niveaux de formation faibles</p>	<p>1-Développer les sites disponibles pour l'implantation d'entreprises.</p> <p>2-Définir des incitatifs pour l'implantation de commerces et d'industries reliés à l'agriculture et la foresterie</p> <p>3-Étude du potentiel de production et de mise en marché de produits agricoles</p> <p>4-Poursuivre le développement touristique</p> <p>5-Développer le circuit du patrimoine économique (en lien avec le développement touristique et l'information touristique)</p>	<p>1- 2010-12</p> <p>2- 2009-10</p> <p>3- 2009-10</p> <p>4- 2010-12</p> <p>5- 2011-12</p>	<p>(À PRIORISER APRÈS 2008-09)</p>

Indices du bien-être collectif	DÉFIS		Solutions envisagées pour faire face aux défis	Échéancier de mise en place des solutions	Priorités 2009-2010
	Accélérateurs à développer	Freins à supprimer			
5. Sentiment d'appartenance et de fierté collective (augmentation du bénévolat) (plus grande participation des citoyens aux activités communautaires-municipales)	2-Évènement Fête du Canada à Bury 2-Chemin des Cantons 2-Nombreux organismes de bénévoles 2,5-Community Learning Center 3-Journal communautaire et nouvelle chronique municipale 5-Communauté bilingue	1- Intégration des nouveaux arrivants 3-Perte de fierté 2,4-Désaccords sur les orientations de développement de la municipalité 3-Manque de visibilité positive dans la région (image négative re. conflits récurrents depuis plusieurs années) 3,4-Résistance aux changements de certains segments de la population 4-Affrontements citoyens/élus 5-Absence d'école primaire francophone	1-Organiser un comité pour l'accueil des nouveaux arrivants. 2-Appuyer des projets des organismes bénévoles déjà en place 3-Compléter le plan de communication (avec site web, etc.) et y incorporer le Plan de visibilité Phase 2 4-Relance des comités du Conseil avec une plus grande participation des citoyens 5- Implantation d'une école trilingue (modèle « École vision »)	1- 2009-10 2- 2008-10 3- 2009-10 4- 2009-10 5- 2010-12	1-Structurer les services d'accueil des nouveaux arrivants (Munic) 2-Initier le projet de bottin communautaire (Munic) 3-Bâtir le site web (Munic.) 4-Compléter la relance et susciter la participation d'organismes bénévoles à des projets subventionnés (Conseil munic)

DATES DE VALIDATION AUPRÈS DE LA POPULATION :.....(À déterminer par le Conseil de Bury ultérieurement).....

APPROBATION DU CONSEIL MUNICIPAL, (À déterminer)..... PAR RÉOLUTION # :.....